

Politiezone Geel-Laakdal-Meerhout 5366

Notulen van de politieraad Openbare zitting van 2 juni 2015

Aanwezig: Vera Celis- burgemeester Geel – voorzitter
Kristin Gielis – burgemeester Laakdal
Jos Engelen – burgemeester Meerhout
Dirk Van Aerschot – korpschef
Els Nijs – strategisch coördinator
Els Vandevenne – externe deskundige en vervangend politiesecretaris
Freddy Jans, Bob Nysmans, Marlon Pareijn, Ivan Wartel, Jan Peys, Brigitte Kempen, Tinne Vangeel, Theo Van de Weyer, Luc Van Laer, Bart Julliams, Jozef Tordoor, Pieter Cowé, Alfons Verdonck, Liesbeth Wouters, Benny Eyckmans, Filip Monsieurs - politieraadsleden

Verontschuldigd: Gustaaf Kauwenberghs, Pieter Verhesen, Elhasbia Zayou

OPENBARE ZITTING – POLITIERAAD 2 JUNI 2015

De voorzitter opent de openbare zitting van de vergadering om 20:05 uur.

1. Goedkeuring notulen openbare zitting - politieraad van 3 maart 2015

De notulen van de openbare zitting van de politieraad van 3 maart 2015 worden goedgekeurd.

2. Kennisgeving goedkeuring jaarrekening 2013 door gouverneur

De jaarrekening 2013 werd op de politieraad van 4 november 2014 goedgekeurd.

Met de brief van 25 februari 2015 keurde de dienst Toezicht Lokale Politie van de gouverneur de jaarrekening van 2013 goed.

Besluit :

Enig artikel

De politieraad neemt kennis van de goedkeuring van de jaarrekening 2013 door de dienst Toezicht Lokale Politie van de gouverneur.

3. Kennisgeving dotatie Meerhout 2015

De dotatie 2015 van de gemeente Meerhout aan de politiezone Geel – Laakdal – Meerhout werd op de gemeenteraad van 2 februari 2015 goedgekeurd, meer bepaald:

- 994.513,00 € op de gewone dienst
- 11.472,00 € op de buitengewone dienst

Het politiecollege nam hiervan kennis in zitting van 11 maart 2015.

Besluit :

Politiezone Geel-Laakdal-Meerhout 5366

Notulen van de politieraad Openbare zitting van 2 juni 2015

Enig artikel

De politieraad neemt kennis van de dotatie 2015 van de gemeente Meerhout aan de politiezone Geel – Laakdal – Meerhout.

4. Goedkeuring openstellen drie vacatures inspecteur interventie

Op 26 juni 2015 dient de volgende aanvraag voor mobiliteit (mobiliteitsronde 2015-03) doorgestuurd te worden aan de dienst Mobiliteit en Loopbaanbeheer in Brussel.

Twee inspecteurs van het interventieteam die sinds oktober 2014 hun promotieopleiding tot hoofdinspecteur volgen, zullen eind juni 2015 benoemd worden tot hoofdinspecteur en onze politiezone op 1 juli 2015 verlaten omdat wij geen vacatures voor hoofdinspecteurs hebben.

Een inspecteur van het interventieteam, die sinds 3 jaar voor 80% gedetacheerd was naar het Arrondissementeel informatiekruispunt, zal op 1 juli 2015 bij mobiliteit vertrekken naar de federale gerechtelijke politie/afdeling terrorisme.

Hierdoor komen er drie plaatsen van inspecteur vrij in het interventieteam.

Gelet op de duur van een mobiliteitscyclus zal de aanwerving wellicht pas op 1 januari 2016 kunnen gebeuren.

De vacature past binnen de huidige goedgekeurde personeelsformatie.

Selectiecommissie

De kandidaten zullen door een interne selectiecommissie opgeroepen worden voor een allesomvattend gesprek.

De commissie geeft op basis hiervan een gefundeerd advies aan het politiecollege.

De selectiecommissie kan als volgt samengesteld worden: de korpschef - voorzitter (of zijn vervanger commissaris Eddy Geurts), de strategisch coördinator noodhulp - commissaris Aloïs Peeters (of zijn vervanger commissaris Eddy Lenaerts) en hoofdinspecteur Karolien Vandervoort (of haar vervangster inspecteur Malika Boons).

De korpschef wijst een secretaris aan.

Juridische grond

- wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst gestructureerd op twee niveaus;
- KB van 7 december 2001 m.b.t. vaststelling van de formatienormen van de personeelsleden van de lokale politie;
- KB van 30 december 2001 tot instelling van de lokale politiezone Geel-Laakdal-Meerhout;
- door de politieraad goedgekeurde personeelsformatie van de politiezone Geel-Laakdal-Meerhout;
- KB van 30 maart 2001 tot de regeling van de rechtspositie van het personeel;
- omzendbrief GPI 15 betreffende de toepassing van de mobiliteitsregeling in de geïntegreerde politie, gestructureerd op twee niveaus, ten behoeve van de lokale verantwoordelijkheden in de politiezones waarin vermeld staat dat de benoeming in werking treedt op de dag dat het ambt wordt opgenomen;
- omzendbrief GPI 74 betreffende de bevordering van de gelijke kansen van mannen en vrouwen binnen de politiediensten.

Politiezone Geel-Laakdal-Meerhout 5366

Notulen van de politieraad Openbare zitting van 2 juni 2015

Besluit :

De politieraad beslist unaniem:

Artikel 1

De vacature van 3 inspecteurs voor het team interventie open te stellen via de procedure van de mobiliteitsronde 2015-03.

Artikel 2

De selectie te laten geschieden door het in aanmerking nemen van het advies van de selectiecommissie.

Artikel 3

De selectiecommissie vast te stellen als volgt:

- Dirk Van Aerschot (korpschef-voorzitter) of zijn vervanger commissaris Eddy Geurts
- Commissaris Aloïs Peeters, strategisch coördinator noodhulp of zijn vervanger commissaris Eddy Lenaerts
- Hoofdinspecteur Karolien Vandervoort van het interventieteam of haar vervangster inspecteur Malika Boons.

De korpschef wijst een secretaris aan.

Artikel 4

Het profiel vast te stellen als volgt:

De inspecteur bij interventie moet aan volgende eisen voldoen:

- De opdrachten die hem zijn toevertrouwd en die tot zijn takenpakket behoren zijn correct uitgevoerd.
- De inspecteur is veilig en snel ter plaatse bij een crisisinterventie.
- De terreincoördinator en/of dispatcher is volledig en tijdig geïnformeerd over het verloop en de afloop van een interventie.
- De hulpvragers zijn tevreden over de dienstverlening die ze hebben gekregen en zijn correct en volledig geïnformeerd.
- De nodige registraties zijn in ISLP, PV's, RIR's, ... correct en tijdig gebeurd.
- De inspecteur is actief en zichtbaar aanwezig in het straatbeeld.
- De inspecteur heeft, in overleg met of op vraag van zijn leidinggevende, initiatieven genomen om zijn expertise te optimaliseren.
- Maximaal 20% van de beschikbare tijd is, wanneer nodig en opportuun en na goedkeuring door de korpschef, voor korte of langere tijd, ter beschikking gesteld voor activiteiten in of ten voordele van andere teams van het korps.

Artikel 5

De gewone plaats van het werk vast te stellen op Stelenseweg 92 te 2440 Geel.

Artikel 6

De taakinhoud vast te stellen als volgt:

- De inspecteur is inzetbaar voor alle basisfunctionaliteiten maar het is zijn eerste opdracht om noodhulp te verlenen.
- Hij werkt in een 24-uurs permanentiesysteem.

Politiezone Geel-Laakdal-Meerhout 5366

Notulen van de politieraad Openbare zitting van 2 juni 2015

- De inspecteur helpt acties en evenementen te beheren en werkt actief mee aan de realisatie van actieplannen in het kader van het zonaal politieplan

Artikel 7

De inspecteur bij het interventieteam wordt geplaatst onder de rechtstreekse leiding van de teamchefs van het interventieteam van de lokale politie Geel-Laakdal-Meerhout.

Artikel 8

De uiterste datum van indienen van de sollicitaties te laten vastleggen door DGP/DPM.

Artikel 9

De uiterste datum voor dewelke de selectie moet plaatsvinden op een datum later te bepalen.

Artikel 10

De indienstneming uitwerking te laten hebben op de dag dat het ambt daadwerkelijk wordt opgenomen.

Artikel 11

De politieraad geeft opdracht aan politiezone Geel-Laakdal-Meerhout tot

- het overmaken van de nodige gegevens aan de directie van de mobiliteit en het loopbaanbeheer van de federale politie op het daartoe voorziene formulier.
- Kopieën te bezorgen aan de directie van de mobiliteit en het loopbaanbeheer van de federale politie en de korpschef.
- Kopieën te bezorgen aan de gouverneur van de provincie Antwerpen.
- Kopieën te bezorgen aan het team faciliteiten en administratie van de politiezone Geel-Laakdal-Meerhout.

Artikel 12

Er wordt voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit.

Bespreking

Benny Eyckmans vraagt zich af of hoe de periode juli tot december 2015 overbrugd zal worden met drie inspecteurs minder.

Dirk Van Aerschot antwoordt dat met het vrijgekomen budget een inspecteur van de federale politie gedetacheerd wordt naar onze zone. Hierdoor wordt het tekort slechts gedeeltelijk opgevangen. Een volledige vervanging is budgettair niet realiseerbaar. De vervanging van de inspecteur op het AIK wordt zo lang mogelijk uitgesteld.

5. Kennisgeving: voetbalwedstrijd ASV Geel-Antwerp

Pieter Cowé stelde, namens de N-VA-fractie Geel, volgende schriftelijke vraag aangaande de voetbalwedstrijd ASV Geel-Royal Antwerp FC van 5 april 2015:

- *Onze fractie had graag van de korpschef vernomen welke maatregelen vooraf werden getroffen om de risicowedstrijd in goede banen te leiden.*
- *Welke factoren hebben er toe geleid dat er na de wedstrijd toch rellen uitbraken? Kan de korpschef een overzicht geven van de gebeurtenissen?*
- *Hoeveel arrestaties werden er na de wedstrijd verricht?*
- *Welk kostenplaatje was aan de gehele actie aangaande de voetbalwedstrijd gekoppeld?*

Politiezone Geel-Laakdal-Meerhout 5366

Notulen van de politieraad Openbare zitting van 2 juni 2015

- *In de media mochten wij als fractie vernemen dat er slechts een beperkte communicatie aangaande deze rellen uitging van de politiezone. Als fractie menen wij dat een duidelijke en ontradende communicatie positieve impulsen kan geven naar de maatschappij en de kans op dit soort voorvallen kan terugdringen. Op welke wijze evalueert de korpschef de gedane communicatie en in hoeverre gaat de korpschef mee in het idee dat een ontradende communicatie in dit geval een positieve uitwerking kan hebben?*

Antwoord van de korpschef:

Voraf getroffen maatregelen

Aan deze wedstrijd ging een veiligheidsoverleg met clubs, veiligheidsdiensten en bestuurlijke overheid vooraf. Voor de politiezone neemt commissaris Jan Vanlommel deel aan dit overleg. De burgemeester, als hoofd van bestuurlijke politie in de stad, zit deze vergadering voor.

De inhoud van dit overleg is onder meer gebaseerd op informatie die binnen de geïntegreerde politie beschikbaar is over de supporters van de betrokken ploegen en hun voornemens. Indien nodig wordt ook voorafgaand contact genomen met andere politiediensten in binnen- en buitenland, bijvoorbeeld bij aanwijzing van deelname van supporters van aanverwante voetbalploegen.

Vanuit dit overleg werden volgende veiligheidsmaatregelen opgelegd:

- combiregeling voor de bezoekers + loketten gesloten op dag van de wedstrijd;
- bijkomende afsluiting van de bezoekersparking;
- beperkende maatregelen inzake alcoholgebruik, -verkoop en het schenken van dranken in plasticbekers;
- strengere fouille bij het betreden van het stadion;
- verhoging van de politionele inzet;
- info uitwisseling en -garing met andere politiediensten en telefonische contacten met deze collega's.

De organisator staat met stewards in voor de veiligheid binnen het stadion.

De politie zet 'spotters' in burgerkledij in binnen het stadion om informatie in te winnen over eventuele inbreuken en over de gemoedsgesteldheid van de supporters. Bezoekende ploegen sturen ook eigen spotters mee voor hun supporters (dit is een verplichting in eerste en tweede klasse).

De politiezone staat met eigen medewerkers en met steun van de federale politie en andere politiezones in voor de verkeersbegeleiding en de handhaving van de openbare orde buiten het stadion, en bij problemen binnen het stadion ook voor handhaving van de openbare orde in het stadion.

Gebeurtenissen

Volgende factoren kunnen meegespeeld hebben in het ontstaan van enkele relletjes na de wedstrijd:

- de traditionele rivaliteit tussen beide ploegen en incidenten uit het verleden die nog blijven leven bij sommige supporters;
- de sportieve en extra-sportieve problemen bij Antwerp;
- het wedstrijdverloop (evolutie van voorsprong voor de bezoekers naar een thuisoverwinning in de slotfase van de wedstrijd) dat moeilijk te verteren was voor de bezoekende supporters;
- de aanwezigheid van 'bevriende' supporters uit Nederland;
- de ontoereikende accommodatie en de slechte staat van gedeeltes van de buitenomheining.

Volgende zaken werden vastgesteld

- Bij aanvang van de wedstrijd werd met voetzoekers gegooid vanuit het bezoekersvak en werd bengaals vuur aangestoken.

Politiezone Geel-Laakdal-Meerhout 5366

Notulen van de politieraad Openbare zitting van 2 juni 2015

- De Antwerp-aanhang heeft bij het einde van de wedstrijd geprobeerd om zich via de buitenomheining van het bezoekersvak doorgang te verschaffen richting staantribune van de thuis supporters.
- Nederlandse supporters hebben van deze laatste situatie gebruik gemaakt om via een omtrekkende beweging het bezoekersvak in de rug aan te vallen waarbij het aan de nadarbarelen die het bezoekersvak afsloten, tot een korte maar hevige confrontatie is gekomen tussen beide kampen.
- Nederlandse supporters hebben zich na de wedstrijd verzameld in café 't Muske.

Arrestaties

- Na de wedstrijd werd één bestuurlijke aanhouding verricht.
- Alle Nederlandse supporters werden geïdentificeerd in café 't Muske.

Kosten

Voor het berekenen van de kosten van een voetbalwedstrijd moet een onderscheid gemaakt worden in de voorbereiding, de uitvoering en de nazorg (onder meer opstellen van processen-verbaal met betrekking tot de voetbalwetgeving) van de wedstrijd.

Met de voorbereiding en de nazorg van de wedstrijd is een officier en een inspecteur belast. De globale voorbereiding en nazorg mag bruto geraamd worden op ongeveer 3000 euro voor beiden.

Bij de uitvoering van deze wedstrijd zijn eigen mensen en politiemedewerkers van andere lokale politiezones en de federale politie betrokken.

- Eigen inzet
Er werden 2 officieren, 3 middenkaders en 20 basiskaders ingezet.
De totale bruto kostprijs bedraagt 9.241,63 euro voor deze wedstrijd.
- Inzet van andere lokale korpsen en de federale politie
Er werden 49 politiemensen ingezet als externe steun.
De eigenlijke brutokostprijs van de inzet van deze mensen mag bijgevolg geraamd worden op iets meer dan het dubbele van onze eigen kostprijs, met name 19.000 euro.
Deze laatste kostprijs wordt echter verrekend via de 'gehypothekerde reserve' of 'HyCap'.
Jaarlijks wordt een 'kredietlijn' bepaald, die voor alle politiezones aangeeft hoeveel manschappen ze dat jaar ter beschikking moeten stellen van andere zones die versterking nodig hebben voor de uitvoering van een opdracht van bestuurlijke politie.
Het systeem van de HyCap is gebaseerd op solidariteit tussen de verschillende korpsen van de lokale politie. Ze verlenen elkaar versterking voor het uitvoeren van opdrachten van bestuurlijke politie (bijvoorbeeld bij voetbalwedstrijden met een hoog risico) die ze niet alleen aankunnen.
De kredietlijn stemt overeen met 1,2% van de operationele capaciteit van elke afzonderlijke zone.

Communicatie

- Over politionele maatregelen naar aanleiding van voetbalwedstrijden wordt bewust zeer selectief en beperkt gecommuniceerd, ondanks de uitdrukkelijke vraag van sommige media.
- Communicatie over deze maatregelen maakt de kans op rellen alleen maar groter bij de betrokken doelgroep van potentiële relschoppers en heeft geen ontradend effect, integendeel.

De communicatie voor en na de wedstrijd door commissaris Vanlommel is voldoende.

Besluit

Politiezone Geel-Laakdal-Meerhout 5366

Notulen van de politieraad Openbare zitting van 2 juni 2015

Artikel 1

De politieraad neemt kennis van het antwoord van de korpschef.

Bespreking

Benny Eyckmans vraagt zich af of het organiseren van een risicomatch effectief meer dan 30.000 euro extra kost aan de gemeenschap.

De voorzitter bevestigt dit.

Jan Peys wil weten of dit geld gedeeltelijk gerecupereerd kan worden?

De korpschef beantwoordt deze vraag negatief. Binnenlandse Zaken werkt al van vóór 2005 aan een koninklijk besluit om voor wedstrijden in 1^{ste} en 2^{de} klasse een deel van het openbaar geld te recupereren van de organisatoren maar dit wordt niet afgewerkt, vermoedelijk door het lobbywerk van de voetbalploegen.

Fons Verdonck is van mening dat deze maatschappelijke kost onverantwoord is. Kunnen wij als politieraad een signaal geven?

De voorzitter antwoordt dat de voetbalploegen in 1^{ste} en 2^{de} klasse zelf ook een aanzienlijke financiële bijdrage leveren. Concreet heeft ASV Geel heel wat dure veiligheidsaanpassingen uitgevoerd, opgelegd door de voetbalbond. Zij stelt voor om een brief te richten aan de minister om vanuit de politieraad het signaal te geven dat de gemeenten deze meerkosten niet kunnen blijven dragen.

6. Kennisgeving: VTM-Telefacts – uitzending over teruggevonden voorwerpen

Pieter Cowé stelde, namens de N-VA-fractie Geel volgende schriftelijke vraag aangaande de VTM Telefacts-uitzending van 7 april 2015.

- *Op 7 april 2015 zond het actualiteitenprogramma 'Telefacts' een reportage uit die handelde over de procedure die Vlaamse politiezones volgen aangaande het terug bezorgen van verloren voorwerpen, in het bijzonder portefeuilles waarin wel geld maar geen rechtstreeks identiteitsbewijs aanwezig was.*
- *Ook onze politiezone werd op de proef gesteld, maar kwam niet goed uit de verf. De aangeboden portefeuille werd niet, zoals gebruikelijk, op de website geplaatst, de eigenaar werd niet gevonden en wanneer deze laatste zelf de portefeuille aan het loket kwam terugvragen, werd deze in eerste instantie niet meer gevonden. Onze fractie heeft dan ook enkele vragen aangaande deze reportage.*
- *Kan de korpschef de situatie zoals zij zich heeft voorgedaan schetsen en duiden voor de Politieraad?*
- *Wat ging er precies mis tijdens de te volgen procedure?*
- *Welke maatregelen werden getroffen om dit soort voorvallen naar de toekomst toe te vermijden?*
- *Welke communicatie heeft de politiezone ondernomen om dit voorval te duiden en de lokale gemeenschap op de hoogte te brengen van de fout die in deze gebeurd is?*

Antwoord van de korpschef:

Feiten

- VTM Telefacts doet een undercover-onderzoek naar het terugvinden en terugbezorgen van een gevonden portefeuille bij 15 politiezones verspreid over Vlaanderen.
- De situatie is uitzonderlijk omdat het telkens over een portefeuille gaat waarin geld zit tussen 85 en 110 euro. Er zitten geen identiteitsgegevens van de eigenaar in. Er zitten wel her en der diverse ticketten in. Bij de meeste teruggevonden portefeuilles zitten er immers meestal nog

Politiezone Geel-Laakdal-Meerhout 5366

Notulen van de politieraad Openbare zitting van 2 juni 2015

- identiteitsgegevens in, maar geen geld. Aan de hand van de identiteitsgegevens wordt de eigenaar door de politie gecontacteerd en worden afspraken gemaakt voor de terugbezorging.
- Op 11 maart 2015 om 16.14 uur komt dhr. Pieter Kunnen uit Beveren een portefeuille binnenbrengen aan het loket van het Veiligheidshuis Ter Stokt. In de portefeuille zit 85 euro en een treinticket. De onthaalbediende A maakt een melding aan in de politionele databank met de identiteit van de melder en een omschrijving van de portefeuille: 'zwarte portefeuille gevonden op de Markt. Geen identiteitsgegevens, wel 85 euro en treinkaartjes.'
 - Ongeveer een week later komt de 'eigenaar' navraag doen of er een portefeuille is teruggevonden. De onthaalbediende B antwoordt dat er de afgelopen week geen portefeuille is binnengebracht.
 - Op 2 april 2015 komt een ploeg van VTM Telefacts met Catherine Moerkerke de beelden tonen van het binnenbrengen en het komen opvragen van de portefeuille en een reactie daarover vragen van de korpsleiding.
 - De cameraploeg filmt eerst van buiten het gebouw. Het geluid van het gesprek wordt opgenomen zonder voorafgaande kennisgeving.
 - Op 7 april 2015 wordt de reportage uitgezonden op Telefacts. De kijkcijfers bedragen 550.000 voor deze uitzending, wat relatief hoog is, maar er is in de uitzending ook een thema gewijd aan Tom Boonen. Een trailer over de reportage wordt enkele dagen vroeger verspreid. Om 17.45 en om 19 uur wordt er ook een thema aan gewijd in het VTM Nieuws.
 - Een artikel verschijnt hierover in het Nieuwsblad. De verschillende krantenredacties nemen de beelden van VTM over op hun online-krant.
 - Er zijn relatief weinig reacties over de reportage via sociale media of andere kanalen.

Wet- en regelgeving

- Wet van 30 december 1975 betreffende de goederen, buiten particuliere eigendommen gevonden of op de openbare weg
Art. 1
Ieder die buiten de particuliere eigendommen een goed vindt waarvan hij de eigenaar niet kent en er zich meester van maakt, moet het zonder verwijl afgeven aan een gemeentebestuur, bij voorkeur dat van de plaats waar dat goed gevonden is.
Deze verplichting geldt evenwel niet voor de goederen die buiten een woning zijn geplaatst om te worden opgehaald of op een vuilnisbelt zijn geworpen.
Art. 2
De gemeentebesturen bewaren de goederen die overeenkomstig artikel 1 zijn afgegeven, gedurende zes maanden na de afgifte, ter beschikking van de eigenaar of zijn rechtverkrijgenden. Zij bewaren eveneens, gedurende zes maanden na hun weghaling, de goederen waarvan de eigenaar onbekend is, die de veiligheid of het gemak van doorgang op openbare wegen, straten, kaaien en pleinen hinderen en die zij dientengevolge hebben moeten wegnemen, alsmede de goederen op de openbare weg geplaatst ter uitvoering van vonnissen tot uitzetting, en die zij, na achterlating door hun eigenaar, hebben moeten wegnemen om een eind te maken aan de belemmering van de openbare weg.
De gemeentebesturen leggen een register van deze goederen aan, dat door iedere belanghebbende kan worden ingezien. [De eigenaar van de in het vorige lid bedoelde weggenomen goederen kan op zijn verzoek kosteloos van het gemeentebestuur een uittreksel uit dat register verkrijgen met vermelding van zijn weggenomen goederen.]
Ingeval de gemeente van bewaring niet die is waar het voorwerp werd gevonden, deelt haar bestuur de vondst onverwijld mede aan deze laatste gemeente, welke hiervan in het bovenbedoeld register melding maakt.

Politiezone Geel-Laakdal-Meerhout 5366

Notulen van de politieraad Openbare zitting van 2 juni 2015

[De gemeenten zijn aansprakelijk voor de bewaring van de goederen die zij hebben ontvangen of weggehaald overeenkomstig de bepalingen van de bewaargeving uit noodzaak.]

Art. 3

Wanneer de gemeente de eigenaar van het betrokken goed of zijn rechtverkrijgenden kent, nodigt zij hem of hen uit per brief door brenger of per aangetekende brief aan hun laatst bekende adres om de goederen of, in de gevallen bepaald in artikel 4, tweede lid, de opbrengst van de verkoop van de goederen te komen afhalen voor het verstrijken van de termijnen gesteld in artikel 2. De brief bedoeld in het voorgaande lid moet uiterlijk een maand voor het verstrijken van de termijnen gesteld in artikel 2, door brenger of ter post afgegeven worden.

Art. 4

In afwijking van artikel 2279, tweede lid, van het Burgerlijk Wetboek worden de goederen die na het verstrijken van de in artikel 2 gestelde termijnen niet door hun eigenaar of diens rechtverkrijgenden zijn opgeëist, eigendom van de gemeente.

De burgemeester mag evenwel, zonder het verstrijken van die termijnen af te wachten, beschikken over de goederen die aan snel bederf onderhevig zijn of schadelijk zijn voor de openbare hygiëne, gezondheid of veiligheid. In geval van verkoop wordt de opbrengst ter beschikking van de eigenaar of van zijn rechtverkrijgenden gehouden tot het verstrijken van de in artikel 2 gestelde termijnen, waarna zij eigendom van de gemeente wordt.

De bestemming aan de betrokken goederen gegeven, wordt vermeld in het register voorgeschreven bij artikel 2.

Art. 5

De gemeentebesturen mogen de kosten die zij gemaakt hebben voor het weghalen en bewaren van de goederen aanrekenen aan de eigenaar of zijn rechtverkrijgenden. Ze kunnen de teruggave van de goederen, met uitzondering van die waarvan sprake is in artikel 1408, § 1, van het Gerechtelijk Wetboek, of de teruggave van de opbrengst van de verkoop daarvan, vóór het verstrijken van de in artikel 2 gestelde termijnen, afhankelijk stellen van de voorafgaande betaling van die kosten.

Art. 6

Onverminderd het bepaalde in boek II, titel IX, van het Strafwetboek wordt overtreding van artikel 1 van deze wet gestraft met de straffen bepaald bij artikel 508 van het Strafwetboek.

Hoofdstuk VII en artikel 85 van het eerste boek van het Strafwetboek zijn toepasselijk op de misdrijven bedoeld in het vorige lid.

Art. 7

Deze wet is niet toepasselijk op de gevonden voorwerpen waarvan de toestand door andere wettelijke bepalingen geregeld is.

- Wet op het politieambt
Artikel 25 van de wet op het politieambt: 'Wat de gevonden voorwerpen betreft, ontvangt de politie, in het raam van het voorkomen van diefstal en heling en het opsporen van gestolen voorwerpen, overeenkomstig de wet, de aangiften van verloren voorwerpen en neemt zij de gevonden voorwerpen in ontvangst die haar door een particulier worden bezorgd.'
- Omzendbrief 1 december 2006.
De ministeriële omzendbrief van 1 december 2006 bevat richtlijnen tot het verlichten en vereenvoudigen van sommige administratieve taken van de lokale politie.
In punt II.5 gaat het over de aangifte van verloren en gevonden voorwerpen:
'In het kader van het voorkomen van diefstal en heling, en van het opsporen van gestolen voorwerpen, neemt de lokale politie, de aangiften van verloren voorwerpen op, en neemt zij de verloren voorwerpen in ontvangst met het oog op het signaleren ervan, waarna zij de voorwerpen

Politiezone Geel-Laakdal-Meerhout 5366

Notulen van de politieraad Openbare zitting van 2 juni 2015

overhandigt aan de gemeentelijke overheid die instaat voor het verder beheer ervan (wet van 30 december 1975 betreffende de goederen, buiten particuliere eigendommen gevonden of op de openbare weg geplaatst ter uitvoering van vonnissen tot uitzetting (B.S. 17/01/1976), gewijzigd bij de wet van 30 november 1998 (B.S. 1/01/1999)).'

De richtlijnen in ons korps

Volgende richtlijnen gelden in ons korps voor het ontvangen van teruggevonden voorwerpen:

- De melder moet gevraagd worden of hij een ontvangstbewijs wenst van het voorwerp dat werd overhandigd.
- De onthaalbediende registreert het voorwerp op het moment van ontvangst in de politiedatabank.
- Een kopie van de melding wordt in de farde verloren voorwerpen gelegd.
- Het voorwerp wordt samen met een kopie van de melding in de kast verloren voorwerpen gedeponeerd, die slotvast wordt gemaakt.
- Een geldbedrag wordt na visering door de terreincoördinator in een kluis gedeponeerd. Op de melding wordt vermeld wie getuige is van de telling.
- Teruggevonden voorwerpen worden gefotografeerd en met een korte beschrijving op de website geplaatst.
- Niet geïdentificeerde voorwerpen worden op regelmatige basis bezorgd aan de gemeentebesturen. Ze worden na 6 maanden (fietsen na 3 maanden) eigendom van de gemeente.

Genomen en te nemen maatregelen

- Naar aanleiding van een vergelijkbare uitzending van VOLT op VRT (ongeveer 3 jaar geleden), waarbij ons korps niet betrokken was, en aanbevelingen van het Comité P, werden bij de reorganisatie van ons team onthaal ook de richtlijnen geactualiseerd voor de ontvangst, registratie, bewaring en teruggave van gevonden voorwerpen.
- Een onthaalbediende werd als verantwoordelijke aangesteld voor de behandeling van teruggevonden voorwerpen, met de teamchef onthaal als back-up.
- In september 2014 werd op vraag van de korpschef een doorlichting van de procedure 'gevonden voorwerpen' uitgevoerd. Enkele kleine aanpassingen werden doorgevoerd.
- Naar aanleiding van dit incident (VTM-Telefacts) worden de richtlijnen opnieuw doorgenomen en verder verfijnd.
- Er zal in de volgende maanden een uitgebreid systeem van kwaliteitscontrole op stapel gezet worden om de kwaliteit van de dienstverlening van de wijkagenten, de interventies en het onthaal na te gaan en op te volgen.
- Gelet op het beperkt aantal reacties op deze uitzending is er voor geopteerd om hierover niet publiekelijk te communiceren via de traditionele kanalen. Dergelijke incidenten schaden het vertrouwen dat de bevolking moet kunnen stellen in de politiediensten. Door hierover te communiceren is de kans reëel dat de perceptie over het geciteerde probleem veel negatiever wordt. Mensen met een aversie tegenover de politie kan je nooit overtuigen, bij anderen riskeer je het vertrouwen nog sterker te schaden bij het openlijk communiceren over het voorval. In één van de veertien reacties op de facebookpagina van Telefacts werd onze website zelfs vermeld als goede praktijk:

'Kris Frans: In de gevallen die ik ken weet ik dat er heel wat politiezones zijn die moeite doen om de portefeuille bij de rechtmatige eigenaar te brengen. Meestal zit er geen geld of bijna geen geld meer in als de portefeuille op het commissariaat toekomt maar zitten de papieren van de persoon er nog wel in. Op die manier gaat de politie dan aan de slag om de persoon te contacteren. De plaats waar hij gestolen is en de plaats waar de portefeuille word binnengebracht zijn volgens mij zelden identiek dus als er zulke zaken zijn zoals in de reportage is het soms zoeken naar een

Politiezone Geel-Laakdal-Meerhout 5366

Notulen van de politieraad Openbare zitting van 2 juni 2015

speld in een hooiberg als slachtoffer. Een nationale databank (of website zoals in de reportage te zien was) zou een handig hulpmiddel kunnen zijn.'

Bedenkingen en contextualisering

- In 2014 werden in onze politiezone 654 gevonden voorwerpen behandeld. Het behandelen van gevonden voorwerpen is een bevoegdheid van de gemeenten. Bij gevonden voorwerpen dienen de politiediensten, voor zover mogelijk, de nodige opsporingen te verrichten om de eigenaar terug te vinden. Indien het voorwerp niet kan terugbezorgd worden, wordt het aan de gemeenten bezorgd. Na 6 maanden wordt de gemeente 'eigenaar' van het voorwerp (drie maanden voor fietsen) en kan de voorwerpen eventueel verkopen. (zie punt 'wetgeving')
- Wij beschikken over een vrijwel uniek systeem in België waarbij alle niet identificeerbare voorwerpen onmiddellijk op de website worden gezet met foto en korte beschrijving, weliswaar met het ontbreken van enkele karakteristieken, aan de hand waarvan we de echte eigenaar kunnen identificeren als die zich aanbiedt. De 'luxe' van dit systeem heeft er mee toe geleid dat dit ene incident is kunnen gebeuren. Omdat er op 11 maart 2015 een technisch probleem was met de overdracht van foto's naar de website is deze portefeuille niet op de website gekomen en is de onthaalbediende B er te snel van uitgegaan dat er bijgevolg geen portefeuille was binnengebracht en heeft niet gezocht in de kast van de gevonden voorwerpen noch in de databanken.
- Er zijn ook tal van goede voorbeelden die nooit onder de aandacht worden gebracht of komen, zie hieronder één voorbeeld van een teruggevonden gsm bij Groezrock 2014:

Van: Margaret Shergalis

Verzonden: zondag 4 mei 2014 13:00

Aan: Debby Bertels

Onderwerp: Re: Blackberry

Debby, you have MADE MY DAY!!!!

Thank you so incredibly much for your assistance.

I live in Hong Kong and am happy to pay for the overnight cost of mailing it to me.

Please mail it to:

Margaret Shergalis

c/o Macquarie

18/F One International Finance Centre

1 Harbour View Street

Central, Hong Kong

phone: +852 6396 0802

We traveled a long long way for Groezrock, and had such a fun week-end.

The fact that you have helped me find my phone just tops off the festival and how friendly everyone has been.

I can't thank you enough!

:) Margaret

Van: Margaret.Shergalis@macquarie.com

Verzonden: vrijdag 9 mei 2014 6:40

Onderwerp: Re: DHL ONLINE SHIPPING PREALERT ADVISORY

Oh my goodness, you truly are the best!!!!

Thank you again, from the bottom of my heart :)

Margaret

+852-6396-0802

- In het VTM Nieuws van 7 april 2015 wordt gedurende 4 minuten 35 seconden aandacht besteed aan de 15 portefeuilles waarvan er, op het ogenblik van de uitzending, één (in Deurne-Antwerpen)

Politiezone Geel-Laakdal-Meerhout 5366

Notulen van de politieraad Openbare zitting van 2 juni 2015

nog niet was opgedoken, met een geldbedrag van 110 euro. Deze laatste werd ook teruggevonden op 14 april 2015.

Later in de uitzending wordt gedurende 3 minuten 45 seconden een thema behandeld over enkele criminele verzekeraars die 700 klanten hebben opgelicht voor een bedrag van 250 miljoen.

Gelet op de aard van het onderzoek kan niet anders dan afgeleid worden dat het de bedoeling was om na te gaan of er binnengebracht geld bij de politiediensten verdween. Daarin is VTM Telefacts echter niet geslaagd.

Zij gaven aanvankelijk bij hun bezoek aan de korpschef ook (verkeerdelijk) aan dat de identiteit van de 'melder' niet was genoteerd door onze onthaalbediende A en waren dus ook zeer verbaasd dat zijn volledige identiteit op de meldingsfiche stond. Dat gedeelte van de opgenomen beelden is dan ook niet uitgezonden.

De ruwe beelden werden bij Mevr Moerkerke opgevraagd om ze te kunnen gebruiken voor opleidingsdoeleinden. De beelden werden ons niet bezorgd.

Korte tijd later werd een afspraak gemaakt met een andere reporter van VTM-Nieuws om na te gaan of we de ruwe beelden konden bekomen. Het bleef ijzingwekkend stil.

Besluit

Artikel 1

De politieraad neemt kennis van het antwoord van de korpschef over de uitzending van VTM-Telefacts op 7 april 2015 over teruggevonden voorwerpen.

Bespreking

Pieter Cowé bedankt de korpschef voor de antwoorden op de gestelde vragen.

7. Goedkeuring installatie ANPR camera's

Mobiliteit en Openbare Werken, Agentschap Wegen en Verkeer (AWV) schreef in opdracht van de Vlaamse regering een overheidsopdracht uit met als voorwerp MDM/12D06 – opdrachtcentrale vast ANPR-netwerk. De opdracht werd toegewezen aan SAIT-Belgacom NV, Koning Albert II-laan, 1030 Brussel. De politiezone Geel-Laakdal-Meerhout kan inschrijven op dit raamcontract.

In het zonaal politieplan 2014-2017 werd 'het bevorderen van een harmonieus verkeersgedrag' opgenomen als strategisch thema. Controle van snelheid is in dit raam niet alleen een nationale, maar ook een lokale prioriteit. Asociaal en frauduleus verkeersgedrag (niet verzekerd, niet gekeurd, ...) maakt eveneens deel uit van dit strategisch thema.

Diefstal in woningen is ook een nationale en een lokale prioriteit in de criminaliteitsbestrijding.

Nieuwe technologische hulpmiddelen zoals Automatische Nummerplaatherkenningssystemen (of ANPR-camera's – ook wel 'slimme' camera's genoemd) winnen duidelijk aan belang in de aanpak van verkeersproblematieken en criminaliteitsbestrijding.

Enkele mogelijkheden:

- Opsporen gestolen voertuigen/nummerplaten
- Opsporen geseinde voertuigen
- Opsporen van voertuigen die gemeld zijn bij verdachte situaties
- Opsporen voertuigen zonder verzekering
- Opsporen voertuigen zonder geldige keuring

Politiezone Geel-Laakdal-Meerhout 5366

Notulen van de politieraad Openbare zitting van 2 juni 2015

-
- Toegangscontrole (zie toepassing op Markt in Geel)
 - Snelheidscontrole bij trajectcontrole.

De inzet van ANPR-camera's leidt tot winst op het vlak van effectiviteit en efficiëntie. De politie kan zowel proactief, reactief als retroactief gebruik maken van deze nieuwe middelen.

Instappen in het raamcontract van de Vlaamse overheid vergemakkelijkt de administratieve en technische aankoopprocedure in dit complex dossier. Het raamcontract bevordert ook de compatibiliteit met de camerasystemen van andere politiediensten (lokaal en federaal) en wegbeheerders. Uitwisselen van gegevens tussen verschillende politiezones is mogelijk.

De politiezone Geel-Laakdal-Meerhout plant een netwerk van ANPR-camera's. Het opzet is om in een eerste fase een trajectcontrolesysteem in Geel-Winkelom, vier opstellingen van ANPR-camera's ter hoogte van het complex Geel-Oost en drie opstellingen ter hoogte van Geel-Punt te installeren om de belangrijkste doorgangswegen tussen E313 en Geel, Laakdal en Meerhout af te dekken. Voor deze verschillende opstellingen werd met de betrokken firma's een plaatsbezoek gebracht voor de exacte plaatsbepaling en om een raming van de kosten te maken op basis van de te leveren materialen en de uit te voeren werken.

Uitvoering fase 1a

Het Agentschap Wegen en Verkeer (AWV) is beheerder van de weg N126 (Geel-Tessenderlo). Op de N126 tussen de R14 en het kruispunt met de Tessenderloseweg gebeurden de afgelopen jaren enkele zware verkeersongelukken met doden. Sinds enkele jaren werd bijgevolg overwogen tussen de bevoegde diensten om een flitspaal te installeren ter hoogte van de KMO-zone.

AWV stimuleert de installatie van trajectcontrole op gewestwegen en wenst daarom niet over te gaan tot de installatie van de bedoelde flitspaal. Gelet op de verkeersongelukken van de voorbije jaren staat het traject ook bij de hoogste prioriteiten van AWV in de provincie Antwerpen.

Een trajectcontrole bestaat uit twee opstellingen met telkens twee ANPR-camera's (voor een rijbaan ingedeeld in twee rijstroken, één in elke richting). De afstand tussen de twee locaties dient geïjkt te worden. Dit moet om de twee jaar herhaald worden.

Eén opstelling is mogelijk op Winkelom tussen R14 en Seppendijk. Een tweede locatie kan komen 150 meter voor het kruispunt Winkelom-Tessenderloseweg.

Om de beelden van de ANPR-camera's en trajectcontrole te kunnen beheren dient eenmalig een backoffice systeem (server met software, licenties, opslagcapaciteit, ...) aangekocht te worden.

Op deze backoffice toepassing kunnen later meerdere (tot 50) ANPR-camera's aangesloten worden.

De firma's Proximus (installatie) en SAIT-Zenitel (materiaal) voeren de opdrachten via het raamcontract uit.

Uitvoering fase 1b

In de omgeving van Geel-Oost kunnen in een eerste fase vier opstellingen met ANPR-camera's vastgelegd worden (Nieuwe Baan tussen E313 en oprit Hasselt, Nieuwe Baan tussen afrit Hasselt en Albertkanaal, Nijverheidsweg en Hezemeer). Na de werken aan het ronde punt E313-oprit Hasselt en Nieuwe Baan kan, in een volgende fase, met een bijkomende locatie op de Nieuwe Baan (richting Groot-Vorst) en Heikantstraat het gehele gebied van Geel-Oost afgedekt worden.

In de omgeving van Geel-Punt kunnen in een eerste fase drie opstellingen vastgelegd worden (Antwerpseweg-richting Geel-Centrum, Antwerpseweg-richting fly-over, Herentalseweg).

Financiering:

Op de begroting 2015 werd bij de buitengewone dienst 200.000 euro voorzien voor de installatie van trajectcontrole en ANPR-camera's. Dit budget kan echter maar vrijgemaakt worden als de achterstallige

Politiezone Geel-Laakdal-Meerhout 5366

Notulen van de politieraad Openbare zitting van 2 juni 2015

gelden van de tweede schijf van het verkeersveiligheidsfonds sinds 2009 worden betaald door de federale overheid.

De politiezone ontving recent de achterstallen van de tweede schijf van het verkeersveiligheidsfonds voor het jaar 2009 voor een bedrag van 82.000 euro.

In de loop van 2015 zal wellicht ook (een gedeelte van) het bedrag van de tweede schijf van het verkeersveiligheidsfonds van 2010 uitbetaald worden. Het totale achterstallige bedrag voor 2010 werd door de VVSG voor onze politiezone geraamd op 235.000 euro. Het geheel van deze achterstallen overschrijdt ruimschoots de geplande 200.000 euro.

Voor de zeven locaties en de trajectcontrole werd een vrijblijvende offerte opgevraagd na het plaatsbezoek. De kostprijs van de gehele eerste fase (zeven locaties met ANPR-camera's, een trajectcontrole en de back-office-apparatuur) is geraamd op 279.217 euro. De subsidiëring van de trajectcontrole door AWW ten bedrage van 44.989 euro dient hiervan afgetrokken te worden. Met het geheel van de achterstallen van de tweede schijf van het verkeersveiligheidsfonds 2009 en 2010 kan de gehele eerste fase uitgevoerd worden.

Aangezien we voorlopig alleen beschikken over de 82.000 euro van de achterstallen van 2009 kan van start gegaan worden met de installatie van de back-office-apparatuur en de trajectcontrole, of met andere woorden fase 1a.

Kostprijs fase 1a

AWV cofinanciert de installatie van een trajectcontrole op een gewestweg. Bepaalde posten van de installatie worden voor 100% (hardware passagepunten voertuigen, conformiteitskeuring, eerste ijking, software trajectcontrole), andere voor 37,5% (leveren, plaatsen en configureren van een ANPR-captatiesysteem, leveren en opstellen wegst, leveren en opstellen palen, grond- en kabelwerken) gefinancierd.

De politiezone financiert de aangifte bij de privacy-commissie, de dataserver en de applicatieserver aan 100% en de posten die door AWW worden gefinancierd aan 62,5%.

Tussen AWW en de politiezone wordt een overeenkomst afgesloten die 10 jaar loopt na de voorlopige oplevering, waardoor de politiezone het gebruiksrecht krijgt. De installatie wordt op een periode van 10 jaar ook afgeschreven.

De kostprijs voor de installatie van fase 1a wordt als volgt geraamd:

- Backoffice: 23.025,34 euro
- Opstelling 1: 41.858,58 euro
- Opstelling 2: 41.124,17 euro
- Totaal trajectcontrole: 106.008,09 euro

AWV neemt hiervan 44.989 euro voor zijn rekening.

Voor de politiezone wordt het bedrag geraamd op 61.019,09 euro.

De cofinanciering door AWW wordt rechtstreeks aan AWW gefactureerd.

Er dient een onderhoudscontract afgesloten te worden waarbij de politiezone en AWW elk 50% betalen vanaf het derde jaar.

De kostprijs van het onderhoudscontract wordt geraamd op 2300 euro, incl BTW, per opstelling van de trajectcontrole, ten laste van beide partijen voor elk 50%.

Het onderhoudscontract van de back-office die ten laste van de politiezone komt, bedraagt 3600 euro per jaar vanaf het derde jaar.

Voor eventuele schadegevallen dient de politiezone een verzekering af te sluiten.

Politiezone Geel-Laakdal-Meerhout 5366

Notulen van de politieraad Openbare zitting van 2 juni 2015

De kostprijs van de tweejaarlijkse herijking van de trajectcontrole komt ten laste van AWW, gedurende de looptijd van de 10-jarige overeenkomst.

De energiekosten voor verbruik (vanaf de voorlopige oplevering) komen ten laste van de politiezone en worden geraamd op ongeveer 80 euro per maand per opstelling, incl. BTW.

De kosten voor de huur van de datalijnen komen ten laste van de politiezone en worden geraamd op ongeveer 50 euro per maand per opstelling, incl. BTW.

De uitvoeringstermijn van de installatie bedraagt 60 werkdagen, waardoor de oplevering ten vroegste tegen 1 november mag verwacht worden.

De werkingskosten zullen voorzien worden in de begrotingen van de volgende jaren.

Voor de realisatie van fase 1a is voldoende budget voorzien in de buitengewone dienst op het artikelnummer 2015-330/742-53.

Kostprijs fase 1b

De installatie van vier opstellingen ter hoogte van Geel-Oost en drie opstellingen ter hoogte van Geel-Punt kan gerealiseerd worden voor een geraamd bedrag van 173.209,44 euro.

In fase 1b dient een onderhoudscontract voorzien te worden van 2300 euro, incl BTW per opstelling (7) per jaar.

De werkingskosten voor electriciteitsverbruik en huur datalijnen van fase 1a zijn ook in fase 1b van toepassing.

Een verzekering voor de opstellingen in fase 1b dient voorzien te worden.

De uitvoeringstermijn van de installatie bedraagt 60 werkdagen, waardoor de oplevering ten vroegste tegen begin 2016 mag verwacht worden.

De werkingskosten zullen voorzien worden in de begrotingen van de volgende jaren.

De realisatie van fase 1b kan worden gefinancierd in de buitengewone dienst op het artikelnummer 2015-330/742-53 van zodra er voldoende achterstallen van de tweede schijf van het verkeersveiligheidsfonds 2010 zijn gestort door de federale overheid.

Juridische grond:

- De Nieuwe Gemeentewet
- Wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de Koninklijke besluiten van 8 januari 1996 en 26 september 1996 en latere wijzigingen

Wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus.

Besluit :

Artikel 1

De politieraad gaat akkoord met de installatie van een trajectcontrolesysteem in Geel-Winkelom, de aanschaf van de bijhorende backoffice-apparatuur en -software, en de installatie van zeven ANPR-camera-opstellingen in Geel-Oost en Geel-Punt, door in te stappen in het raamcontract van de Vlaamse Overheid MDM/12D06, waarbij AWW optreedt als opdrachtcentrale voor gemeenten en politiezones voor de aankoop van camera's met automatische nummerplaatherkenning (ANPR).

Artikel 2

De politieraad beslist tot het bestellen, plaatsen en installeren van

Politiezone Geel-Laakdal-Meerhout 5366

Notulen van de politieraad Openbare zitting van 2 juni 2015

- een trajectcontrole en back-office in fase 1a voor een totaal bedrag van 106.008,09 euro, incl. BTW, waarvan het agentschap wegen en verkeer cofinanciert voor een bedrag van 44.989 euro;
- zeven opstellingen van ANPR-camera's in Geel-Oost en Geel-Punt voor een totaalbedrag van 173.209,44 euro.

Artikel 3

De politieraad gelast het politiecollege met de uitvoering van de opdracht:

- voor fase 1a met onmiddellijke ingang;
- voor fase 1b vanaf het ogenblik van ontvangst van voldoende achterstallen van de tweede schijf van het verkeersveiligheidsfonds.

Bespreking

Bart Julliams vraagt zich af wie de herijking van de camera's voor zijn rekening zal nemen.

De korpschef antwoordt dat de tweejaarlijkse herijking van de trajectcontrole ten laste komt van AWW gedurende de looptijd van de 10-jarige overeenkomst.

8. Goedkeuring basisakte Veiligheidshuis

Op de politieraad van 5 november 2013 werd de eenvoudige basisakte die de mede-eigendom regelt tussen de stad Geel en de Politiezone Geel-Laakdal-Meerhout aangaande Veiligheidssite Ter Stokt goedgekeurd, met volgende toelichting:

Toelichting

Om de bouw van een veiligheidssite mogelijk te maken, werden door de politiezone Geel-Laakdal-Meerhout in 2008 en 2009 grondaankopen gedaan overeenkomstig de afbakening volgens RUP veiligheidszone voor een totale waarde van 503.610 euro.

Omdat RUP Brukel, aanpalend aan RUP veiligheidszone, nog niet in uitvoering is en er daardoor geen tweede ontsluitingsweg kan gecreëerd worden voor de veiligheidssite heeft de politiezone Geel-Laakdal-Meerhout een bouwgrond aangekocht voor een bedrag van 190.000 euro voor de realisatie van een extra ontsluiting van de veiligheidssite naar de Stelenseweg, met de bedoeling deze terug te verkopen indien de ontsluiting via RUP Brukel gerealiseerd is.

Het stadsbestuur Geel was reeds eigenaar van gronden en gebouwen gelegen binnen de afbakening van RUP veiligheidszone met een grondwaarde van 339.405 euro.

Bovendien was het stadsbestuur eigenaar van een brandweergebouw dat deels afgebroken, deels aangepast werd ten behoeve van de politiezone. Daarom is in de gemeenteraad van 8 oktober 2011 de vergoeding hiervoor vastgelegd op 921.512,40 euro, door de politiezone te vergoeden aan de stad.

De bouw van veiligheidshuis Ter Stokt en de aanleg van de omliggende terreinen werd gefinancierd door de Stad Geel en de politiezone Geel-Laakdal-Meerhout, overeenkomstig afgesproken verdeelsleutels.

Gelet op het recht van natrekking waardoor investeringen toebehoren aan de eigenaar van de grond en gezien er een recht van doorgang moet verleend worden aan beide partijen om over mekaar's eigendom te kunnen, is het nodig om via notariële 'basisakte' de mede-eigendom die ontstaan is, te regelen.

Het stelsel van de mede-eigendom bepaalt dat telkens er naast een volwaardig exclusief eigendomsrecht op de privatieve kavel er ook een onverdeeld mede-eigendomsrecht op de gemeenschappelijke delen van het gebouw bestaat die tot gebruik van alle mede-eigenaars dienen en waarin ze allen gerechtigd zijn.

Door toepassing van deze 'gedwongen mede-eigendom' is het mogelijk om in onderhavige 'eenvoudige basisakte' aan de hand van het deskundigenverslag van landmeter Paul Heyns een rekenkundige breuk voor beide privatieve kavels te bepalen in welke verhouding de respectieve kavels dan ook medegerechtigd zijn in de mede-eigendom van de ganse site.

Politiezone Geel-Laakdal-Meerhout 5366

Notulen van de politieraad Openbare zitting van 2 juni 2015

Deze breuk kan bepaend zijn met betrekking tot participatie in de gemeenschappelijke lasten en bepalen wat de rechten zijn bij eventuele gemeenschappelijke baten.

Door bepaling van deze aandelen weet men exact welke de onderling samenhangende rechten en plichten zijn van beide eigenaars met betrekking tot deze gedwongen mede-eigendom. Het is immers zo dat bij gebrek aan zulk een vaste leidraad er spanningen kunnen ontstaan tussen de mede-eigenaars en de onderlinge verstandhouding in het gedrang kan komen.

Onderhavige akte biedt aan de hand van een aantal objectieve criteria (huidige eigendomstitels, plannen van de opgerichte gebouwen, verslag opmaakt door landmeter Paul Heyns) een basis om het aandeel van de privatieve en gemeenschappelijke delen in deze te bepalen.

Door beëdigd landmeter Paul Heyns is het aandeel der private delen bepaald als volgt: 5 570/10 000 voor politiezone en 4 430/10 000 voor stad Geel.

De akte regelt dat de Politiezone Geel-Laakdal-Meerhout een éénmalige vergoeding betaalt aan de stad Geel van 921.515,46 euro welke is verschuldigd bij verlijden van de akte en dit voor de overname van het bestaande brandweergebouw, eigendom van de stad ten voordele van de politie.

De akte regelt dat bij eventuele verkoop van de bouwgrond die dienst doet als tweede toegangsweg, perceel 785/R, er een afrekening zal gebeuren waarbij de Politiezone Geel-Laakdal-Meerhout een afhouding neemt van de verkoopsom ten bedrage van 105.085,90 euro, geïndexeerd, omdat zij de aankoop van de grond heeft gedaan.

De kosten van de notariële akte en de opstelling hiervan zijn ten laste van beide partijen, ieder voor de helft.

Juridische grond

- Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 8.11.2010 houdende de goedkeuring van de lastvoorwaarden, kostenraming en bestek voor de bouw van de veiligheidssite;
- Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 8.11.2010 houdende de goedkeuring van de kostenverdeling wat betreft de bouwwerken van de site;
- Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 8.11.2010 houdende de beslissing dat de Politiezone Geel-Laakdal-Meerhout een bedrag van 921.512,40 euro betaalt aan de stad Geel voor de inname van het voormalig brandweergebouw;
- Gelet op het besluit van het politiecollege van 11.04.2011 houdende de goedkeuring van de definitieve gunning van de opdracht "bouwen van een veiligheidscentrum" aan NV Vanhout, Lammerdries 12 te 2440 Geel voor een bedrag van 9.007.932,89 euro exclusief BTW of 10.899.598,80 euro inclusief 21% BTW;
- Gelet op de verdelingsplannen en -nota's opgemaakt door landmeter Paul Heyns;
- Gelet op het ontwerp van akte, opgemaakt door notaris Moortgat, Stationsstraat 131 te Geel.

Meerjarenplan, beleidsnota en budget

Bij het verlijden van de akte dient de politiezone een bedrag van 921.512,40 euro te betalen aan de stad Geel.

De kosten verbonden aan het verlijden van de akte vallen voor de helft ten laste van de politiezone Geel-Laakdal-Meerhout, deze kosten zullen betaald worden via de gewone politiebegroting 2013, artikel 2013/330/123-06.

Visum

Aan deze verbintenis werd een gunstig visum gegeven door de financieel beheerder van de stad Geel.

Deze akte werd nog niet verleden gezien een oriënterend bodemonderzoek ontbrak. Dit bodemonderzoek werd inmiddels besteld, uitgevoerd en bekomen. De gegevens van dit bodemonderzoek werden opgenomen in de nieuwe basisakte.

In deze nieuwe basisakte werden ook nog volgende wijzigingen aangebracht:

- Aanpassing kadastrumnummers
- Opsplitsing kavels stad in drie naar aanleiding van de brandweerzone

Politiezone Geel-Laakdal-Meerhout 5366

Notulen van de politieraad Openbare zitting van 2 juni 2015

Besluit :

De politieraad beslist met achttien ja-stemmen en één neen-stem (Alfons Verdonck):

Artikel 1

Goedkeuring te hechten aan de aangepaste eenvoudige basisakte die de mede-eigendom regelt tussen de stad Geel en de politiezone Geel-Laakdal-Meerhout aangaande Veiligheidssite Ter Stokt.

Deze akte kadert in algemeen nut, zijnde de uitbating van een veiligheidssite waarin politie, brandweer en rode kruis samen zijn gehuisvest.

De notariële akte zal worden verleden voor notaris Moortgat, Stationsstraat 131 te Geel.

Artikel 2

De kosten verbonden aan de notariële akte vallen ten laste van beide partijen, ieder voor de helft.

Deze kosten zullen betaald worden via de gewone politiebegroting 2011, artikel 2011/330/122-03.

Bespreking

Fons Verdonck vraagt waarom in dit ontwerpbesluit de zin "de politieraad beslist unaniem" al werd toegevoegd. Hij heeft immers tegen de goedkeuring van de eenvoudige basisakte gestemd in de politieraad van 5 november 2013. Het is daarom onlogisch om in het ontwerpbesluit deze zin toe te voegen.

De korpschef antwoordt dat dit onbewust gebeurde. De aanpassing van de ontwerpbesluiten gebeurt na de vergadering.

Fons Verdonck wenst dat de zin in de toekomst in alle ontwerpbesluiten wordt weggelaten.

9. Varia

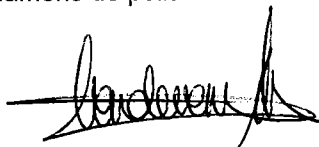
Filip Monsieurs wenst verduidelijking over de invallen in de horecazaken in Meerhout. Het komt zo over dat mensen van andere origines worden gevisieerd.

De korpschef verduidelijkt dat de inspectiediensten bepalen welke horecazaken gecontroleerd worden. Hun ervaring is dat in deze doelgroep de meeste illegalen tewerkgesteld worden, vandaar de gerichte controles. De politie heeft slechts een ondersteunende rol.

In Geel werden in hetzelfde kader een tiental horecazaken gecontroleerd.

De voorzitter sluit de openbare zitting om 20:28 uur.

Namens de politieraad



Els Vandevenne
vervangend politiesecretaris



Vera Celis
voorzitter